

**Структура платы за содержание жилого помещения
в соответствии с выполняемым минимальным перечнем услуг и работ,
необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в
МКД (утв. Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 N 290 "О
минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения
надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и
порядке их оказания и выполнения») с 01.07.2025 по 30.06.2026.**

МКД г. Смоленск

Показатели	Ед.изм.	Цена работы за ед. измерения,руб.	%
1. Управление многоквартирным домом (в том числе расходы на управление МКД, расходы за услуги по начислению, учету и сбору платежей населения).	1 кв.м	3,17	17,02
2. Содержание и текущий ремонт общего имущества, в том числе:			
2.1. Расходы по содержанию мест общего пользования и придомовой территории, в том числе :	1 кв.м	5,79	31,08
2.1.1. мест общего пользования	1 кв.м	2,57	13,79
1.1.1. придомовой территории	1 кв.м	3,12	16,75
1.1.2. содержание мест (площадок), накопления твердых коммунальных отходов.	1 кв.м	0,10	0,54
2.2. Расходы на прочие услуги по содержанию общего дома, в том числе: дератизация, дезинсекция техподполья, благоустройство территории, прочистка вентканалов.	1 кв.м	0,91	4,88
2.3. Техническое обслуживание (в том числе обслуживание АДС) и текущий ремонт общего имущества дома.	1 кв.м	7,31	39,24
2.4. Обслуживание газового оборудования	1 кв.м	0,66	3,54
2.5. Прочие расходы (амортизация, налоги и т.д.)	1 кв.м	0,79	4,24
Всего расходы по содержанию жилого помещения	1 кв.м	18,63	100,00

Администрация ООО "Комфорт-сервис"